

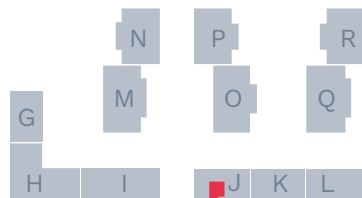
## Wohnung J-23, 5. OG

### 2 Zimmer, 52,89 m<sup>2</sup>

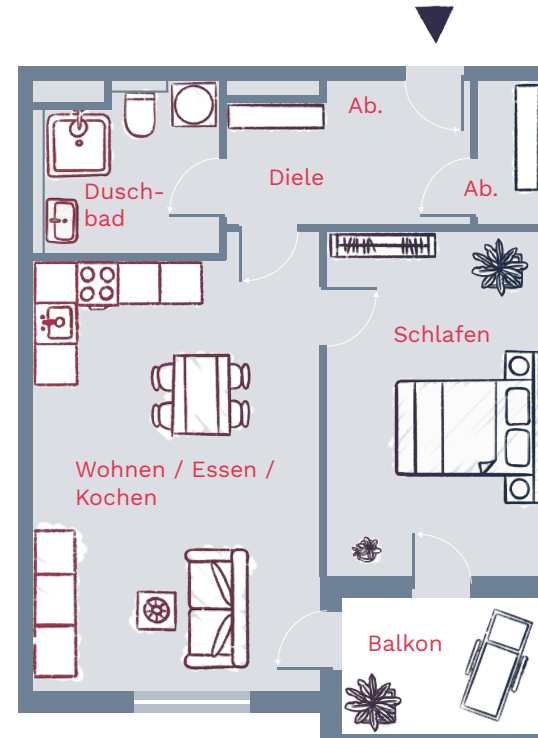
#### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	23,79 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,42 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,70 m <sup>2</sup>
Diele	5,11 m <sup>2</sup>
Abstell	1,05 m <sup>2</sup>
Abstell	1,61 m <sup>2</sup>
Balkon (25 % von 4,83 m <sup>2</sup> )	1,21 m <sup>2</sup>

**Summe 52,89 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R



Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.