

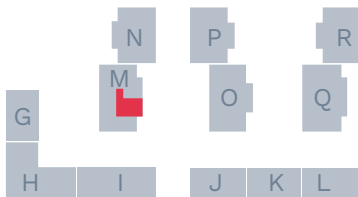
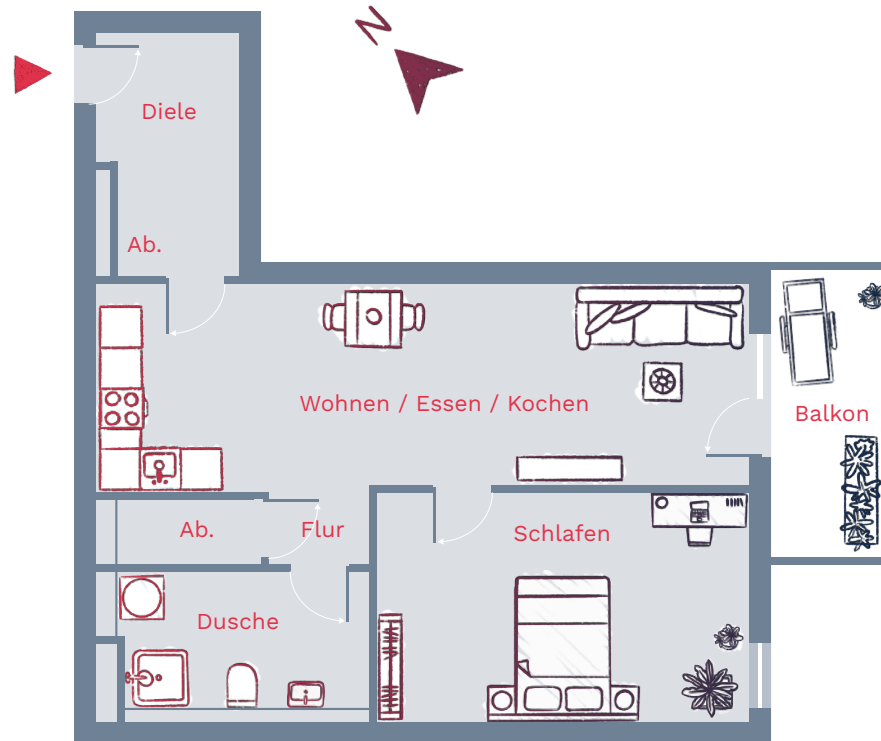
## Wohnung M-09, 1. OG

### 2 Zimmer, 58,28 m<sup>2</sup>

#### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	24,90 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,34 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,93 m <sup>2</sup>
Diele	4,91 m <sup>2</sup>
Flur	1,34 m <sup>2</sup>
Abstell	1,97 m <sup>2</sup>
Abstell	0,95 m <sup>2</sup>
Balkon (25 % von 7,77 m <sup>2</sup> )	1,94 m <sup>2</sup>

**Summe 58,28 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R



Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.